



Referat af ordinær generalforsamling søndag den 30 januar 2022 på legepladsen

I grundejerforeningen er der 68 hustande. Der deltog repræsentanter fra omkring 20 af husstandene. Alle veje i grundejerforeningen var repræsenteret.

1) Valg af dirigent og referent

Thomas Nordmark blev valgt til dirigent.

Jens Agerholm blev valgt til referent.

2) Generalforsamlingen indkaldelse

Indkaldt rettidigt i forhold til forenings vedtægter.

3) Godkendelse af dagsorden

Godkendt

4) Formandens beretning

Denne ordinære generalforsamling dække både foreningsårene 2020 og 2021. Det var ikke muligt at gennemfører generalforsamling i 2021 pga. Covid 19 og bestyrelses valgte at fortsætte bestyrelsesarbejdet uden en formel godkendelse ved en generalforsamling i 2021.

Renovering af legepladsen er gennemført i mange etaper i de seneste to år. Der mangler nu blot nogle få dele, før hele legepladsen er gennemrenoveret.

Der er skiftet 6 beboer ud i de huse, der hører til i grundejerforeningen og de mange nye medlemmer er budt velkommen med en runddelt velkomstskrivelse.

5) Regnskab 2020 og 2021

- **Regnskab 2020**

Grundejerforeningen er reduceret fra 71 medlemmer til 68 medlemmer. Dette skyldes, at 3 tidligere medlemmer på Grønnevej (heraf det første hus på Porskjærvej med delt grund ud til Grønnevej), har som de eneste ejendomme været medlem frivilligt. De har valgt at melde sig ud.

Opsparing til stifonden blev drøftet og den videre proces gennemgået. Når der om 2-3 år formodentlig er nok sparet op i vejfonden, nedsættes et udvalg der skal indhente fornyet tilbud og gennemfører reoveringen.

Bestyrelsen vil undersøge muligheden for en fremadrettet reducere i udgifterne til foreningens hjemmeside.

Regnskabet for 2020 godkendes.

- **2021**

Forholdsvis flere udgifter til snerydning og saltning end tidligere år. Til sammenligning havde år 2018 og høje udgifter til snerydning og saltning.

Post på regnskabet med en vejbrønd på Egevænget vil blive slettet fra regnskabet og pengene tilbageført, da det fejlagtigt er blevet betalt af grundejerforeningen.

Regnskabet for 2021 godkendes.

6) Fastsættelse af kontingent

Fastsættes til fortsat at være på 2200.- Godkendt.

7) Gennemgang af grundejerforeningens aktiviteter for 2022

De tidligere to Legepladsdage, ændres til en legepladsweekend (lørdag – søndag) hvor der planlægges på et socialt arrangement i forlængelse af lørdagens arbejde.

Til legepladsweekenden planlægges der på følgende arbejdsområder: Legepladstårnet udbedres, stier oprenses, bænke og mål males mm.

Arbejde med opdateringen af forenings vedtægter planlægges. I den forbindelse vil det undersøges, hvordan en evt. betaling for manglende fremmøde til arbejdsdage kan indskrives.

Der planlægges på Fastelavnsfest søndag den 27/2 på legepladsen.

8) Indkomne forslag

Der er ingen indkomne forslag for 2022.

9) Valg af bestyrelse, revisor og suppleanter

Bestyrelsen:

Berit Holbeck Agerholm (Birkevænget 6), Dorthe Lasse (Bøgevænget 4), Thomas Christensen (Porskjærvej 32) og Thomas Nordmark (Pilevænget 6) er genvalgt og Allan Himidi-Rattenborg (Pilevænget 5) er valgt til bestyrelsen.

Suppleanter:

Thomas Cramer Nielsen (Pilevænget 1) og Karsten Foged Dahl (Bøgevænget 10) er valgt som suppleanter.

Revisor:

Poul Busk (Birkevænget 8) er genvalgt som revisor.

10) Eventuelt

Øget brug af Facebook til intern kommunikation og evt. afløsning eller supplement til forenings hjemmeside blev drøftet. Bestyrelsen vil arbejde videre med emnet.

Thomas (Pilevænget 1) tilbyder foreningen, muligheden for at låne et stort telt til evt. arrangementer.

Dirigenten takker for god ro og orden under forsamlingen.